

## **SECCIÓN 2: DATOS DEL LLAMADO**

Las Secciones del Pliego son complementarias entre sí.

Las disposiciones de la *Sección 2, Datos del Llamado*, sólo podrán modificar las disposiciones de la *Sección 1, Instrucciones a los Oferentes*, que éste expresamente autorice.

En la presente Sección se establecerán los Datos del Llamado, previa indicación de la cláusula de la *Sección 1, Instrucciones a los Oferentes*, a que refiera.

<b>Cláusula Sección 1, Instrucciones a los Oferentes</b>	<b>Tema</b>	<b>Datos del Llamado</b>
	Objeto	<p>El presente Llamado a Ofertas se realiza para la ejecución del contrato que tiene por objeto: <b><i>Colocación de sobretecho, trabajos de albañilería y sanitaria para dar solución a filtraciones, patologías asociadas a éstas y otras problemáticas vinculados a los locales 15-16-18 y 19 del Centro Diurno Cántaro fresco. Regularización y cambio de firma técnica frente a la Intendencia de Montevideo.</i></b> El objeto incluye la realización de las tramitaciones, inscripciones y registros necesarios, y obtención de habilitaciones, autorizaciones y permisos correspondientes para llevar a cabo las obras proyectadas (Intendencias, UTE, OSE, BPS y demás que fuesen exigidos por las disposiciones vigentes, en los plazos y condiciones que se establecen en los Documentos del Llamado a Ofertas).</p> <p>La aceptación y compromiso de realizar la totalidad de los trabajos objeto de este llamado, por el precio de la oferta.</p> <p>La aceptación y compromiso de realizar la totalidad de los trabajos objeto de este llamado, en un plazo que no supere lo establecido en la numeral 29 Sobre “A” literal f) de esta Sección.</p>

	Categoría	El objeto del presente llamado corresponde a una obra Categoría 1
2: Fuente de los Fondos	Fondos	Los fondos para la realización del presente Llamado a Ofertas corresponden al Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública del Instituto del Niño y Adolescente del Uruguay, que en carácter de fiduciario administra la Corporación Nacional para el Desarrollo (CND).
3: Definiciones	Antigüedad del Director de Obra	El Arquitecto que ejerza la Dirección de Obra deberá contar con una antigüedad ininterrumpida inmediatamente anterior a la fecha del Llamado a Ofertas, no inferior a 5 años
	Presencia diaria del Director de Obra	La presencia diaria mínima en la obra será de 4 horas.
	Incompatibilidades del Director de Obra	El Director de una obra no podrá haber sido propuesto por más de un Oferente, ni ser Director de Obra simultáneamente de más de dos Obras que se encuentren en la etapa anterior a la recepción provisoria, siendo a estos efectos indistinto que las obras hayan sido adjudicadas por la CND actuando por sí, para terceros o como Fiduciaria de cualquier Fideicomiso.
	Antigüedad del Responsable Técnico	El Responsable Técnico deberá contar con una antigüedad ininterrumpida inmediatamente anterior a la fecha del Llamado a Ofertas, no inferior a 5 años.
4: Derecho aplicable y Jurisdicción competente	Derecho aplicable y jurisdicción competente	<p>En caso de controversia, la misma se resolverá por medio de arbitraje si se trata de diferencias sobre cuestiones técnicas y por medio de la justicia ordinaria en los demás casos.</p> <p>En todos los casos será de aplicación la legislación uruguaya. En caso de arbitraje, la parte que inicie el proceso nombrará un árbitro y comunicará dicho nombramiento a su contraparte, que dispondrá de un plazo de 5 (cinco) días hábiles para nombrar al suyo. Si así no lo hiciera, se solicitará su nombramiento al Decano de la Facultad de Arquitectura.</p> <p>Los árbitros designarán a un tercero dentro del plazo de 5 (cinco) días hábiles a contar de la designación del árbitro de la contraparte. De no haber acuerdo, se solicitará su nombramiento al Decano de la Facultad de Arquitectura.</p> <p>Los árbitros dispondrán de un plazo máximo de 30 (treinta) días hábiles para dictar su fallo, que será inapelable.</p>

		<p>Las Partes abonarán los honorarios y gastos correspondientes a los peritos que designen, o que se nombren ante su omisión, y por mitades el resto.</p> <p>Si el Contratista no cumpliera el fallo arbitral, el Contratante podrá disponer la Rescisión del Contrato con pérdida de las garantías vigentes por parte de aquélla, a la que se le descontarán de los pagos pendientes, el importe de los trabajos, multas o sanciones que pudiera originar el cumplimiento del fallo.</p>
7: Documentos que se consideran parte integrante del presente Llamado a Ofertas	Literal g)	Los Documentos del Llamado a Ofertas son exclusivamente los enumerados en la cláusula 5 de la <i>Sección 1, Instrucciones a los Oferentes</i> .
11: Comunicación entre las partes	Domicilio y datos de contacto del Contratante	<p>A los efectos del presente Llamado, el Contratante constituye el siguiente domicilio y datos:</p> <p>Domicilio: Rincón 528 Piso 4, Montevideo, Uruguay</p> <p>Código postal: 11.200</p> <p>Teléfono: (598) 2 916 28 00 internos 430 y 440</p> <p>Fax: (598) 2 916-28-00</p> <p>Correo Electrónico: <a href="mailto:consultas-PP-13-2021-Fideicomiso-inau@cnd.org.uy">consultas-PP-13-2021-Fideicomiso-inau@cnd.org.uy</a></p> <p>Página Web: <a href="http://www.cnd.org.uy">www.cnd.org.uy</a></p>
12: Consultas y aclaraciones	Plazo de solicitud	El plazo para realizar consultas y solicitudes de aclaraciones será el indicado en la <i>Sección 1, Instrucciones a los Oferentes</i> .
	Respuestas	Las respuestas a las consultas efectuadas se publicarán en la página web <a href="http://www.cnd.org.uy">www.cnd.org.uy</a> .
14: Oferentes admisibles	Nacionalidad	Podrán presentar Oferta empresas nacionales.
	Consorcio y Asociación de Empresas	Para el presente Llamado a Ofertas no se admite el Consorcio ni la Asociación de Empresas.
	Literal b), c), d) y e)	Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública del Instituto del Niño y Adolescente del Uruguay o con la Corporación Nacional para el

		Desarrollo, actuando por sí o para terceros, o como Fiduciaria de un Fideicomiso.
18: Inscripción en el Registro de Empresas de CND	Dirección	La inscripción en el Registro de Empresas de la Corporación Nacional para el Desarrollo deberá efectuarse tal como se indica en: <a href="http://www.cnd.org.uy/index.php/ciudadania/registro">http://www.cnd.org.uy/index.php/ciudadania/registro</a>
19: Adquisición de los Documentos del Llamado a Ofertas	Plazo, horario y dirección	La adquisición de los Documentos del Llamado a Ofertas se podrá efectuar hasta el día hábil anterior inclusive al fijado para la Apertura de Ofertas. El pago se realizará únicamente por transferencia o depósito bancario. Se debe enviar el comprobante a la casilla de consultas del llamado.
	Costo y cuenta bancaria	Los interesados deberán acreditar el pago de la suma de \$ 3.000 (pesos uruguayos tres mil) en la cuenta corriente \$ 001551960-00086 del Banco República.
20: Visita a la zona de obra	Visita obligatoria	El Contratante organizará una visita obligatoria a la zona de Obra, será el día 14/12/2021 a las 14hs.
	Solicitud de visitas adicionales	El plazo para que los Oferentes soliciten por escrito que se le autorice a realizar visitas adicionales a la visita obligatoria vence 16 de diciembre.
	Otorgamiento de permiso de visita adicional	El Contratante podrá otorgar o no el permiso para efectuar cada visita adicional de inspección, y en caso afirmativo, detallará día, hora y forma en que se concretará la misma, la que deberá realizarse antes del 17/12/2021
21: Validez de las ofertas	Plazo	El plazo de validez de las Ofertas será de 90 días contados a partir del día inmediato siguiente a la Apertura de Ofertas.
22: Constitución de la Garantía de Mantenimiento de Oferta	Suma de la garantía a constituir y lugar de constitución	La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá constituirse por la suma de \$ 14.000 (pesos uruguayos catorce mil) en la siguiente dirección: Rincón 528 4to piso en el horario de 13 a 17hs.
	Modalidades de constitución	Se podrá integrar la garantía en una o más de una de las modalidades indicadas en la <i>Sección 1, Instrucciones a los Oferentes</i> , debiendo todas ellas estar constituidas a nombre del Oferente y a la orden de Fideicomiso INAU, INAU y CND. En caso de que la garantía se constituya mediante depósito en efectivo, el mismo deberá efectuarse en moneda nacional en la cuenta corriente 001551960-00086 del Banco República.

26: Requisitos Formales de las Ofertas	Cantidad de copias	<p>Deberá presentarse la oferta por mail a la casilla de correo indicada.</p> <p>Es indispensable enviar en dos carpetas distintas el sobre A (Oferta técnica) y el sobre B (Oferta económica) pero en un solo mail. Las carpetas deben venir adjuntas, no se aceptan links a repositorios.</p> <p>Los Formularios 3 y 4 deben ser enviados en formato editable y además en PDF con las firmas correspondientes y que tengan visible toda la información.</p>
29, Contenido de los Sobres de Presentación de las Ofertas	Sobre “A”, literal a) – Líneas de crédito bancario	<b><u>Categoría 1: Obras menores a 3 millones de UI:</u></b> No debe acreditarse línea de crédito disponible.
	Sobre “A”, literal b) – Requisitos mínimos e incompatibilidades de Técnicos y Personal Superior	<b><u>Categoría 1: Obras menores a 3 millones de UI:</u></b> experiencia en 5 obras similares del Director de Obra, del Representante Técnico, y de subcontratistas. En caso de solicitarse la realización del proyecto ejecutivo deberá acreditar experiencia técnica del Arq. Coordinador del proyecto y contar con al menos 5 obras de monto mayor a 151 millones de UI;
	Sobre “A”, literal d) – Memoria Descriptiva	Deberá presentarse memoria descriptiva de los procesos de construcción propuestos para la Ejecución de la Obra
	Sobre “A”, literal e) – Documentación de los Subcontratos de Obra	A los efectos del presente Llamado, el Oferente deberá presentar únicamente una lista de los Subcontratistas por Rubro ( <i>Formulario 2a: Lista de Subcontratistas</i> ).
	Sobre “A”, literal f) – Plazo de ejecución de la Obra	El Plazo de ejecución de la Obra cotizada no será una variable de adjudicación de la Oferta, por lo que este requisito deberá acreditarse en el Sobre “A” (Oferta Técnica). El plazo máximo previsto es de 45 días calendario, contados desde el Acta de Tenencia e Inicio de Obra.
	Sobre “A”, literal g) – Certificado ISO 9001 vigente	<b><u>Categoría 1: Obras menores a 3 millones de UI:</u></b> No corresponde
	Sobre “A”, literal h) – Otros	El contenido del Sobre “A” es exclusivamente el enumerado en la cláusula 29 de la <i>Sección 1, Instrucciones a los Oferentes</i> .

	documentos del Sobre “A”	
	Sobre “A” – Asociación de Empresas o Consorcio	No aplica, por no ser admisible la Asociación de Empresas o Consorcio.
	Sobre “B”, literal a) - Formulario 3: Oferta Económica (cotización de precio y monto de imprevistos)	El precio deberá ser cotizado en pesos uruguayos El monto de imprevistos será de 10%.
	Sobre “B”, literal c) – Otros documentos del Sobre “B”	El contenido del Sobre “B” es exclusivamente el enumerado en la cláusula 29 de la <i>Sección 1, Instrucciones a los Oferentes</i> .
30: Ofertas alternativas de los Oferentes	Admisibilidad de variantes	No será admisible la presentación de variantes.
31: Plazo para la Presentación de Ofertas	Dirección	Los oferentes deberán enviar sus ofertas desde la casilla de correo registrada en el Registro de Empresas de CND, únicamente a la casilla: <a href="mailto:ofertas-PP-13-2021-Fideicomiso-inau@cnd.org.uy">ofertas-PP-13-2021-Fideicomiso-inau@cnd.org.uy</a> En caso de que envíe una oferta a otra casilla o la entregue físicamente, tales documentos no serán tenidos en cuenta y el oferente no tendrá lugar a reclamo. Es indispensable enviar archivos: no se admiten enlaces a la ubicación de los documentos.
	Fecha y Hora	La presentación de las Ofertas podrá realizarse hasta el día 20/12/2021 a la hora 14.
33: Apertura Pública de las Ofertas	Fecha, Hora y Lugar	La apertura pública de las ofertas se realizará continuación del vencimiento del plazo para la presentación de ofertas. La realizarán las escribanas actuantes de CND, considerando únicamente aquellas ofertas recibidas a la casilla de correo estipulada: <a href="mailto:ofertas-PP-13-2021-Fideicomiso-inau@cnd.org.uy">ofertas-PP-13-2021-Fideicomiso-inau@cnd.org.uy</a>
	Modalidad de Apertura Pública	En el Acto de Apertura de Ofertas se abrirán los sobres “A” y “B”
	Vista	Se dará vista exclusivamente del <i>Formulario 3: Oferta Económica</i> del Sobre “B”, a los Oferentes presentes que así lo soliciten.

35: Apertura Pública del Sobre “A” con diferimiento de la Apertura del Sobre “B”	Vista	No Aplica
	Dirección del Acto de Apertura del Sobre “B”	No Aplica
36: Apertura Pública del Sobre “B” con diferimiento de la Apertura del Sobre “A”	Vista	No Aplica
	Dirección del Acto de Apertura del Sobre “A”	No Aplica
37: Confidencialidad	Entrega de Sobres a quien sea designado para evaluar las Ofertas	El Escribano actuante entregará para su estudio y evaluación los Sobres A y B (dependerá de la forma de Apertura de Ofertas definida en la cláusula 33 de la <i>Sección 2, Datos del Llamado</i> ).
38: Evaluación de las Ofertas	Evaluator	La evaluación de las Ofertas estará a cargo de un Comité Técnico integrado por 4 (cuatro) miembros: 2 (dos) de ellos designados por el Instituto del Niño y Adolescente del Uruguay y 2 (dos) de ellos designados por la Corporación Nacional para el Desarrollo”).
	Forma de Evaluación	<b>Categoría 1: Obras menores a 3 millones de UI:</b> (en este caso no aplica la apertura del Sobre B con diferimiento del Sobre A) Se corroborará que las Propuestas presentadas incluyan toda la documentación obligatoria solicitada por el Pliego, cumpliendo los requerimientos indicados y en la forma que allí se establecen. Una vez comprobado, la oferta adjudicada será la que ofrezca menor precio.
46: Resolución de adjudicación y notificación	Adjudicación parcial	Se podrá realizar adjudicación parcial.
	Literal d)	No se deberán adecuar documentos indicados a efectos de ser incluidos como Anexos al Contrato.
	Plazo para el perfeccionamiento	El deberá presentar los requisitos exigidos en el Pliego en un plazo de 10 días calendario.

47: Perfeccionamiento del Contrato	Literal d) adecuar documentos	<u>No aplica</u>
	Literal e) elaborar documentos	<u>No aplica</u>
49: Contenido y características del Precio de la Obra	Precio tope	No existe Precio tope a efectos de presentar la Oferta Económica. .
51: Ajuste del Precio Total máximo	Ajuste	El Precio del Contrato no estará sujeto a ajustes.
53: Aportes al BPS	Límite máximo del Monto Imponible del total de las obras imprevistas	El Monto Imponible del total de las obras imprevistas no podrá superar el siguiente límite: 20% de la obra imprevista. Si excede el límite antedicho, correrá por cuenta del Contratista.
56: Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato	Emisión	Las Garantías de Fiel Cumplimiento de Contrato deberán estar emitidas a nombre del Adjudicatario y a la orden de FIDEICOMISO INAU, INAU Y CND como Beneficiario.
	Liberación	El Contratante liberará la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, o el importe que corresponda devolver, sin reajuste alguno, después de la Recepción Definitiva total y sin reservas de toda la Obra Objeto del mismo, y sus ampliaciones. El Contratante podrá liberar hasta el 85% de la Garantía, o del importe que corresponda devolver, cuando la Recepción Definitiva no pueda otorgarse por causas no imputables al Contratista.
58: Refuerzo de Garantía	Liberación	El Contratante podrá liberar hasta el 85% del refuerzo de garantía o del importe que corresponda devolver, cuando la Recepción Definitiva no pueda otorgarse por causas no imputables al Contratista.